Epöl Község Képviselő- testülete

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Epöl Község Képviselő- testületének 2025. május 27-i, munkaterv szerinti üléséről

2025.05.28.

Az ülés helye: Községháza

Az ülés ideje: 2025. május 27. 17.00 óra

Jelen vannak: - Mészáros István polgármester
- Császár – Tibori Tímea képviselő
- Schmid Ibolya képviselő
- Saródiné Belkovics Mária Magdolna képviselő
- Elődné Lukács Erzsébet jegyző
- Molnár-Peltzer Zsanett pénzügyi főelőadó
- Drobni Gergely Balázs érdeklődő
- Dr.Bohleradszky Szilveszter megbízott rendőrkapitány
- Bokros Gábor az Epöli Polgárőr Egyesület Elnöke

Mészáros István polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel egy képviselő kivételével –aki távolmaradását előre jelezte- a többi képviselő jelen van. Külön köszöntötte a megjelent meghívottakat, majd előterjesztette a kiküldött meghívótól – sorrendi és tartalmi eltéréssel - az alábbi napirendi javaslatot.

(Meghívó csatolva)

„határozati javaslat"

1.) A Rendőrség és a Polgárőrség tájékoztatója Bajna Község közbiztonságáról és közrendjéről.
Előterjesztő: *Dr. Bohleradsky Szilveszter alezredes, mb.rendőrkapitány*
*Bokros Gábor az Epöli Polgárőrség Elnöke*

2.) A 2024.évi zárszámadás, az éves belső ellenőri jelentés elfogadása, tájékoztatás az adósságot keletkeztető ügyeletekről.
Előterjesztő: Mészáros István polgármester

3.) Tájékoztató az elmúlt ülés óta tett fontosabb intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról.
Előterjesztő: *Mészáros István polgármester, Elődné Lukács Erzsébet jegyző*

4.) Döntés az Epöl Községért kitüntető cím adományozásának szándékáról 2025-ben.
Előterjesztő: *Mészáros István polgármester*

5.) Egyebek
5.1. A telekadó kivetési lehetőségeinek áttekintéséről szóló előterjesztés átütemezése a 2025. júniusi képviselő- testületi ülésre. (képviselői kérésére, képviselői távollét miatt)
5.2. „Epöl 800" ünnepség részleteinek egyeztetése.
5.3. A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása
5.4. Temető rendelet módosítása hatósági ellenőrzés megállapítása nyomán, kegyeleti közszolgáltatási szerződés meghosszabbítása.
5.5. Epöl bevezető út fásítási ügye
5.6. Csenki Mihály kérelme telekhatár kijavításról.
5.7. HÉSZ módosítás Fábián Márk kérelme

5.8. Tájékoztatás Főépítészi feljegyzésről (Epöl Family Park)
5.9. Fénysport Lux Kft. közvilágítás korszerűsítési ajánlata.

Határidő: azonnal
Felelős: Képviselő-testület"

A képviselők egyhangúlag, 4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozták:

**Epöl Község Önkormányzat Képviselő- testületének**
**38/2025.(V.27.) önkormányzati határozata**
**napirendi pontok elfogadásáról:**

Epöl Község Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat tárgyalja a mai ülésén:

1.) A Rendőrség és a Polgárőrség tájékoztatója Bajna Község közbiztonságáról és közrendjéről.
Előterjesztő: *Dr. Bohleradsky Szilveszter alezredes, mb.rendőrkapitány rendőrség képviselője*
*Bokros Gábor a Polgárőrség Elnöke*

2.) A 2024.évi zárszámadás, az éves belső ellenőri jelentés elfogadása, tájékoztatás az adósságot keletkeztető ügyeletekről.
Előterjesztő: Mészáros István polgármester

3.) Tájékoztató az elmúlt ülés óta tett fontosabb intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról.
Előterjesztő: *Mészáros István polgármester, Elődné Lukács Erzsébet jegyző*

4.) Döntés az Epöl Községért kitüntető cím adományozásának szándékáról 2025-ben.
Előterjesztő: *Mészáros István polgármester*

5.) Egyebek
5.1. A telekadó kivetési lehetőségeinek áttekintéséről szóló előterjesztés átütemezése a 2025. júniusi képviselő- testületi ülésre. (képviselői kérésére, képviselői távollét miatt)
5.2. „Epöl 800" ünnepség részleteinek egyeztetése.
5.3. A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása
5.4. Temető rendelet módosítása hatósági ellenőrzés megállapítása nyomán, kegyeleti közszolgáltatási szerződés meghosszabbítása.
5.5. Epöl bevezető út fásítási ügye
5.6. Csenki Mihály kérelme telekhatár kijavításról.
5.7. HÉSZ módosítás Fábián Márk kérelme
5.8. Tájékoztatás Főépítészi feljegyzésről (Epöl Family Park)
5.9. Fénysport Lux Kft. közvilágítás korszerűsítési ajánlata.

Határidő: azonnal
Felelős: Képviselő-testület

A napirendi pontok tárgyalása:

Az 1.) napirendi pont keretében Mészáros István, polgármester, felkérte kiegészítésének ismertetésére Dr. Bohleradsky Szilveszter megbízott kapitányságvezetőt a KEM Rendőr-főkapitányság Dorogi Rendőrkapitányságának vezetőjét.
Dr. Bohleradsky Szilveszter ismertette az előzetesen kiküldött előterjesztést és elmondta kiegészítését a leírtakhoz.

(előterjesztés csatolva)

Dr.Bohleradsky Szilveszter: Epöl Községben összesen két esetről tudok beszámolni, s ez igazán jó hír. Az egyik egy lopási ügy, a másik pedig egy internetes csalás.
Úgy gondolom, hogy igazán irigylésre méltó ez a helyzet, minden település örülne neki. Az ok részben a jól működő polgárőrség, részben az a tény, hogy törvénytisztelő emberek élnek itt, az átmenő forgalom pedig csekély.

Hozzászólás, kérdés, válasz:

Bokros Gábor: Nagyon köszönöm az Epöli Polgárőr Egyesület nevében, Kapitány Úrnak a dicsérő szavakat, tesszük a dolgunkat és bízunk benne, hogy továbbra is sikeresen fogunk működni.

Dr.Bohleradsky Szilveszter: Mi köszönjük és természetesen támogatjuk a további együttműködést.

Mészáros István polgármester megköszönte a Dorogi Rendőrkapitányság munkáját és előterjesztette határozati javaslatát a beszámoló elfogadására az alábbiak szerint:

„Határozati javaslat
Epöl Község Képviselő- testülete fogadja el az Epöl Község közrendjéről és közbiztonságáról szóló beszámolót, melyet a Komárom- Esztergom Megyei Rendőr- Főkapitányság Dorogi Rendőrkapitánya terjesztett elő.
Határidő: azonnal
Felelős: Képviselő- testület"

A képviselők egyhangúlag, 4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozták:

**Epöl Községi Önkormányzat Képviselő- testületének**
**39/2025.(V.27.) számú határozata**
**Epöl Község közrendjének és közbiztonságának helyzetéről szóló beszámoló elfogadásáról:**

Epöl Község Képviselő- testülete elfogadja az Epöl Község közrendjéről és közbiztonságáról szóló beszámolót, melyet a Komárom- Esztergom Megyei Rendőr-Főkapitányság Dorogi Rendőrkapitánya terjesztett elő.

Határidő: azonnal
Felelős: Képviselő- testület

Ugyanezen napirendi pont keretében, Bokros Gábor, az Epöli Egyesületi Elnök előterjesztette, az előzetesen kiküldött, beszámolót az egyesület elmúlt évi tevékenységéről.

(előterjesztés csatolva)

Bokros Gábor az alábbi kiegészítést tette: Több, mint 20 taggal működik immár 20 éve az Epöli Polgárőr Egyesület. Szinte minden települési rendezvényen részt veszünk, s ezek mellett országos és regionális programokban is lehet ránk számítani.

Vannak terveink a jövőre nézve és természetesen szívesen veszünk részt továbbra is a Falunapokon, illetve a rendezvények biztosításában.

Mészáros István polgármester megköszönte az Epöli Polgárőr Egyesület munkáját és állandó részvételüket a település rendezvényein, majd előterjesztette határozati javaslatát a beszámoló elfogadására az alábbiak szerint:

„Határozati javaslat
Epöl Község Képviselő- testülete fogadja el az Epöli Polgárőr Egyesület 2024.évi működéséről elhangzott tájékoztatót és költségvetési rendeletének megfelelően, továbbra is támogassa az Egyesület működését.
Határidő: azonnal
Felelős: Képviselő- testület"

A képviselők egyhangúlag, 4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozták:

**Epöl Községi Önkormányzat Képviselő- testületének**
**40/2025.(V.27.) számú határozata**
**az Epöli Polgárőr Egyesület elnevezésű civil szervezet 2024.évi működéséről**

Epöl Község Képviselő- testülete elfogadja az Epöli Polgárőr Egyesület 2024.évi működéséről elhangzott tájékoztatót és költségvetési rendeletének megfelelően továbbra is támogatja az Egyesület működését.

Határidő: azonnal
Felelős: Képviselő- testület

A 2.) napirendi pont keretében Mészáros István polgármester kérésre, Molnár-Peltzer Zsanett pénzügyi főelőadó ismertette, előzetesen kiküldött előterjesztését a 2024.évi zárszámadásról, az éves belső ellenőri jelentésről, valamint tájékoztatását, az adósságot keletkeztető ügyletekről.

Kérdés, észrevétel ehhez a napirendi ponthoz nem érkezett, így a polgármester előterjesztette rendelet alkotási javaslatát a 2024.évi zárszámadásról.

(rendelet tervezet csatolva)

A képviselők egyhangúlag, 4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett megalkották **Epöl Község Képviselő-testületének 2/2025. (V. 27.) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat 2024.évi zárszámadásáról**

(rendelet csatolva)

Elődné Lukács Erzsébet jegyző előterjesztette a 2024.évi belső ellenőri jelentés elfogadásáról szóló határozati javaslatot az alábbiak szerint:

(belső ellenőri jelentés csatolva)

„Határozati javaslat
Epöl Község Önkormányzat Képviselő-testülete fogadja el a 2024.évi belső ellenőri jelentést a csatolt melléklet szerint."
Határidő: azonnal
Felelős: Elődné Lukács Erzsébet jegyző"

A képviselők egyhangúlag, 4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozták:

**Epöl Község Önkormányzat Képviselő- testületének**
**41/2025.(V.27.) önkormányzati határozata**
**belső ellenőri jelentés elfogadásáról:**

Epöl Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2024.évi belső ellenőri jelentést a csatolt melléklet szerint.

Határidő: azonnal
Felelős: Elődné Lukács Erzsébet jegyző

Végül ugyanezen napirendi pont keretében Mészáros István, polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, arról, hogy az Önkormányzatnak adósságot keletkeztető ügylete nem volt, jelenleg sincs.

3.) Ugyanezen napirendi pont keretében, Elődné Lukács Erzsébet jegyző előterjesztette tájékoztatóját a lejárt határidejű határozatokról.

(Lejárt határidejű határozatok csatolva)

Mészáros István polgármester tájékoztatta a jelenlévőket arról, hogy az elmúlt ülés óta leginkább a 800.évfordulóval kapcsolatos tevékenységet végezték, így az egyebek napirendi pontban fog szerepelni ez a témakör.

Mivel kérdés, illetve hozzászólás nem érkezett Mészáros István polgármester szavazásra terjesztette elő az elhangzott beszámolót az alábbi határozati javaslattal:

„Határozati javaslat:
Epöl Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról szóló előterjesztést fogadja el!

Határidő: azonnal
Felelős: Mészáros István polgármester és Elődné Lukács Erzsébet jegyző"

A képviselők egyhangúlag, 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozták:

**Epöl Község Önkormányzat Képviselő- testületének**
**42/2025.(V.27.) önkormányzati határozata**
**a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató elfogadásáról:**

Epöl Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról szóló előterjesztést elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Mészáros István polgármester

A 4.) Napirendi pont keretében Mészáros István polgármester tájékoztatta a jelenlévőket az „Epöl Községért kitüntetés" adományozásának feltételeiről és arról a véleményéről, hogy az idei évben nem javasolja a kitüntetés kiadását. A képviselők nem kívántak a témában vitát nyitni.

5.1. Mészáros István kérésre, Elődné Lukács Erzsébet jegyző tájékoztatta a jelenlévőket a telekadó kivetési lehetőségeinek áttekintéséről szóló előterjesztés átütemezéséről. Ennek a napirendi pontnak a tárgyalására a 2025. júniusi képviselő- testületi ülésen kerül sor.
(képviselői kérésére, képviselői távollét miatt)

5.2. Az „Epöl 800" ünnepség részleteinek egyeztetése során, Mészáros István polgármester bemutatta a plakát és az emlékérem tervezetét, elmondta a tervezett programok sorrendjét, a vendéglátás részleteit.
Minden jelenlévőtől együttműködést és segítséget kért.

5.3. Elődné Lukács Erzsébet jegyző az alábbi előterjesztésben ismertette a polgármester illetményére és költségtérítésére vonatkozó törvényi változásokat:

Tisztelt Képviselő-testület!
Az Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (továbbiakban: Mötv.) 71. § (4) bekezdés c) pontja alapján:

(4) * A polgármester megbízatásának időtartamára havonta
b) az 501–1500 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 1,75 szeresének megfelelő összegű illetményre jogosult.

A polgármester illetményének az Mötv. 71. § (3) bekezdése szerinti megállapításához a helyi képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvényben meghatározott lakosságszámot és időpontot kell figyelembe venni, melynek értelmében a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választását megelőző év szeptember 1-jei lakosságszáma az irányadó, mely alapján Epöl község 2023. szeptember 1-jei lakosságszáma 633 fő.

Mötv. 71. § (4a) * A főpolgármester, a megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke, a polgármester (e bekezdés alkalmazásában a továbbiakban együtt: polgármester) illetményének számításánál a tárgyévet megelőző évnek a január első napjától december utolsó napjáig tartó időszakára vonatkozó, a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresetére vonatkozóan a nemzetgazdasági átlagkeresetet kell alapul venni. A nemzetgazdasági átlagkereset alapján számított illetményre a polgármester a tárgyév július 1-jétől jogosult.
A Központi Statisztikai Hivatal (továbbiakban: KSH) által a Hivatalos Értesítő 2025. évi 11. számában hivatalosan közzétett nemzetgazdasági átlagkereset 2024. január-december között 667 365 Ft.
Mindezek alapján a fenti KSH közleményben meghatározott átlagkeresett összegének és az Mötv. 71. § (2)-(4) bekezdésben meghatározott szorzószám szorzataként szükséges megállapítani a 100 Ft-ra kerekített illetményt, a Kttv. 131§ (bekezdése alapján.
Mötv. 146/C. § A 71. § (4) és (5) bekezdés szerinti polgármesteri illetmény és a tiszteletdíj összegéhez az állam a központi költségvetésből – a települési önkormányzat egy lakosra jutó adóerő-képességének figyelembevételével – a Magyarország központi költségvetéséről szóló törvényben meghatározott mértékben a helyi önkormányzatok számára támogatást biztosít.
Fentiek alapján a polgármester illetményének összege a településlakosságszám alapján a nemzetgazdasági átlagkereset 2 – szeresének felel meg. A polgármesteri illetmény összege: 667 365,- (nemzetgazdasági átlagkereset) * 1,75 (lakosságszám szerinti szorzó) = 1 167.888 Ft (100Ft-ra kerekítve 1 167.900 Ft)
Az Mötv 71. § (6) bekezdése alapján a főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, a megyei önkormányzat közgyűlésének elnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

| | Település létszáma | Havi illetmény (ft) |
|---|---|---|
| 1. | Polgármester illetménye 501-1500 fő nemzetgazdasági átlagkereset 1,75-szerese | 1.167.900,- |
| 2. | Polgármester költségtérítése 175.185 polgármester illetményének 15 %-a | |

„határozati javaslat
Epöl Község Önkormányzat Képviselő-testületének
…./2025. (V.27.) számú önkormányzati határozata
a polgármester illetményének, költségtérítésének megállapításáról

1. Epöl Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester illetményét Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdése alapján 2025. július 1. napjától kezdődően 1 167 900,- Ft/hó összegben állapítja meg.
2. Epöl Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester költségtérítését Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján 2025. július 1. napjától kezdődően 175.185,- Ft/hó összegben állapítja meg.
Határidő: azonnal
Felelős: polgármester”

Kérdés, észrevétel nem érkezett, a képviselők 4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozták:

**Epöl Község Önkormányzat Képviselő- testületének**
**43/2025.(V.27.) önkormányzati határozata**
**a polgármester illetményének, költségtérítésének megállapításáról**

1. Epöl Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester illetményét Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdése alapján 2025. július 1. napjától kezdődően 1 167 900,- Ft/hó összegben állapítja meg.
2. Epöl Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester költségtérítését Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján 2025. július 1. napjától kezdődően 175.185,- Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Az 5.4. napirendi pont keretében került sor a Temető rendelet módosítására, hatósági ellenőrzés megállapítása nyomán, majd a kegyeleti közszolgáltatási szerződés meghosszabbítására.

Elődné Lukács Erzsébet jegyző :
A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Esztergomi Járási Hivatalának Hatósági Osztálya a KE-01/HAT/462-5/2024.iktatószámon hiányosságként tüntette fel az Epöli Köztemető működtetése során a védett sírjelek és temetési helyek nyilvántartását, mellékletben csatolva.
A temetési helyek teljes nyilvántartása a hatályos kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján az üzemeltető feladata. A díszsírhelyek és a védett sírjelek nyilvántartása is szerepel az üzemeltető nyilvántartásában, azonban a magasabb szintű jogszabály (a temetőről és temetkezésről szóló 1999.évi XLIII.tv.)nak való megfelelés miatt a védett sírjelek és díszsírhelyek nyilvántartását Epöl Község Képviselő-testülete beemelte a temetőkről és temetkezési tevékenységről szóló rendeletbe.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, így Mészáros István polgármester szavazásra terjesztette elő Epöl Község temetőkről és temetkezési tevékenységről szóló 3/2023.(III.27.) számú rendeletének módosításáról szóló javaslatot.

(rendelet tervezet csatolva)

A képviselők egyhangúlag, 4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett megalkották **Epöl Község Képviselő-testületének 3/2025. (V. 27.) önkormányzati rendeletét Epöl Község temetőkről és temetkezési tevékenységről szóló 3/2023.(III.27.) számú rendelet módosításáról**

(rendelet csatolva)

Ugyanezen napirendi pont keretében Mészáros István polgármester felkérésére, Elődné Lukács Erzsébet jegyző ismertette a kegyeleti közszolgáltatási szerződés új elemeit, melyet az üzemeltetővel való egyeztetés után beépítettünk a megállapodásba.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, így Mészáros István polgármester előterjesztette határozati javaslatát a kegyeleti közszolgáltatási szerződés elfogadásáról.

„határozati javaslat:
Epöl Község Önkormányzat Képviselő- testülete továbbra is tartsa fenn a Léthé Kft-vel fennálló kegyeleti közszolgálati szerződését a községi temető üzemeltetésére.
Határidő: folyamatos
Felelős: Képviselő- testület

Kérdés, észrevétel nem érkezett, a képviselők 4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozták:

**Epöl Község Önkormányzat Képviselő- testületének**
**44/2025.(V.27.) önkormányzati határozata**
**kegyeleti közszolgáltatás fenntartásáról:**

Epöl Község Önkormányzat Képviselő- testülete továbbra is fenntartja a Léthé Kft-vel fennálló kegyeleti közszolgálati szerződését a községi temető üzemeltetésére.

Határidő: folyamatos
Felelős: Képviselő- testület

( Kegyeleti közszolgáltatási szerződés a jegyzőkönyv hivatali példányához csatolva)

5.5. Mészáros István polgármester kérésére, Elődné Lukács Erzsébet jegyző ismertette a Magyar Közút levelét a településre bevezető főút melletti terület fásítási ügyében.

(térképek csatolva)

Mészáros István polgármester, azzal a tájékoztatással zárta a napirendet, hogy további egyeztetésre van szükség a fásítás pontos helyének kijelölésére és az ültetendő fafajták (esetleg cserjék) kiválasztása. A következő ülésen folytatjuk ezt a témakört.

5.6. Mészáros István polgármester előterjesztette Csenki Mihály kérelmét telekhatár kijavítására.

(Kérelem csatolva)

Kérdés, észrevétel nem merült fel, így Mészáros István polgármester előterjesztette határozati javaslatát az alábbiak szerint:

„Határozati javaslat:
Epöl Község Önkormányzat Képviselő- testülete az Epöl zártkert- külterület 1308, 0285 hrsz-ú földrészletek telekhatárrendezéséhez járuljon hozzá.
A földrészlet rendezéshez szükséges 19 m2 földterületet adja el a kérelmezőnek. A vételár: 300.-Ft/m2. Az adásvételi szerződés és az ügyintézés minden költsége a vevőt terheli.
Határidő: folyamatos
Felelős: Képviselő- testület

A képviselők egyhangúlag, 4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozták:

**Epöl Község Önkormányzat Képviselő- testületének**
**45/2025.(V.27.) önkormányzati határozata**
**telekhatár rendezéséről**

Epöl Község Önkormányzat Képviselő- testülete az Epöl zártkert- külterület 1308, 0285 hrsz-ú földrészletek telekhatárrendezéséhez hozzájárul.
A földrészlet rendezéshez szükséges 19 m2 földterületet eladja a kérelmezőnek. A vételár: 300.-Ft/m2. Az adásvételi szerződés és az ügyintézés minden költsége a vevőt terheli.

Határidő: folyamatos
Felelős: Képviselő- testület

5.7. Elődné Lukács Erzsébet jegyző előterjesztette, Farkas István főépítész feljegyzését, amely összefoglalja Fábián Márk epöli lakos kérelmét az Epöl 2526 Táncsics Mihály utca 21. (hrsz: 596) építési hely kijelölése rövidített eljárásban címet viseli.

(Feljegyzés csatolva)

Kérdés, észrevétel nem érkezett, így Mészáros István polgármester előterjesztette határozati javaslatát az alábbiak szerint:

„Határozati javaslat:
Epöl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Fábián Márk kérelmét az építési hely kijelölésére, figyelembe vette a főépítész szakmai véleményét és a benyújtott dokumentációt, és az alábbi határozatot hozza:
1. A Képviselő-testület támogatja a 2526 Epöl, Táncsics Mihály utca 21. (Hrsz.: 596) számú ingatlan építési hely kijelölését, a településrendezési eszköz módosításával.
2. A módosítást a 419/2023. (VIII. 31.) Korm. rendelet 32. § alapján rövidített eljárás keretében szükséges lefolytatni.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a főépítészt, hogy az eljárás előkészítéséhez és lefolytatásához szükséges lépéseket tegyék meg.
4. A módosítással kapcsolatos költségeket a kérelmező viseli.
Határidő: azonnal
Felelős: Képviselő- testület

A képviselők egyhangúlag, 4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozták:

**Epöl Község Önkormányzata Képviselő-testületének**
**46/2025. (V.27.) önkormányzati határozata**
**az 2526 Epöl, Táncsics Mihály utca 21. (Hrsz.: 596) szám alatti ingatlan építési hely kijelölésére irányuló településrendezési eszköz módosításának támogatásáról**

Epöl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Fábián Márk kérelmét az építési hely kijelölésére, figyelembe vette a főépítész szakmai véleményét és a benyújtott dokumentációt, és az alábbi határozatot hozza:
1. A Képviselő-testület támogatja a 2526 Epöl, Táncsics Mihály utca 21. (Hrsz.: 596) számú ingatlan építési hely kijelölését, a településrendezési eszköz módosításával.
2. A módosítást a 419/2023. (VIII. 31.) Korm. rendelet 32. § alapján rövidített eljárás keretében szükséges lefolytatni.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a főépítészt, hogy az eljárás előkészítéséhez és lefolytatásához szükséges lépéseket tegyék meg.
4. A módosítással kapcsolatos költségeket a kérelmező viseli.

Határidő: azonnal
Felelős: Képviselő- testület

Az 5.8. napirendi pont keretében, Mészáros István polgármester ismertette Farkas István főépítész feljegyzését, a vízellátási fejlesztési igényekről és beruházói együttműködéséről az Epöl Family Park beruházással összefüggésben. A feljegyzés döntést nem igényel.

(Feljegyzés csatolva)

5.9. Mészáros István polgármester ismertette a Fénysport Lux Kft. ajánlatát Epöl Község közvilágítás korszerűsítésére.

(Ajánlat a jegyzőkönyv hivatali példányéhoz csatolva)

Mivel a polgármester ismertette az ajánlat minden eddiginél kedvezőbb elemeit, így külön észrevételek, kérdések nem érkeztek, ezért Mészáros István polgármester előterjesztette határozati javaslatát a közvilágítás korszerűsítésére az alábbiak szerint:

„Határozati javaslat:
Epöl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kössön szerződést a Fénysport Lux Kft-vel Epöl Község közvilágításának korszerűsítésére, a beadott indikatív ajánlat szerint.
Határidő: folyamatos
Felelős: Mészáros István polgármester"

A képviselők egyhangúlag, 4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozták:

**Epöl Község Önkormányzata Képviselő-testületének**
**47/2025.(V.27.) önkormányzati határozata**
**közvilágítás korszerűsítési szerződés megkötéséről.**

Epöl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete szerződést köt a Fénysport Lux Kft-vel Epöl Község közvilágításának korszerűsítésére, a beadott indikatív ajánlat szerint.

Határidő: folyamatos
Felelős: Mészáros István polgármester

Képviselői hozzászólások, kérdések, észrevételek:
Császár-Tibori Tímea: A Faluközösségi Egyesülettel nyertünk 2.000.000.-Ft.-ot, játszótérre. A felépítési költségek benne vannak a pályázatban, a biztonsági zóna létesítése nincs. Már kértem ajánlatot a minősítésre is, mivel az biztosan kellene fog a fogyasztóvédelemnek.

Kérem, hogy gondoljuk át a közterületen, engedély nélkül kint hagyott roncsautók eltüntetését a közterületről. Ebben a kérdésben biztosan lépnünk kell a jövőben.

Saródiné Belkovics Mária Margit: Amikor a fitnesz parkról beszélünk, gondoljunk mindig arra is, hogy mennyire nehéz a karbantartása.

Schmid Ibolya: A múlt ülésen felvetettem a járda kérdését és a templom előtti járda felpúposodása is nagyon veszélyessé vált.

Mészáros István: Mindkét járdát megnéztem, sajnos mindkettőt fel kell szedni, máshogy nem javítható. Az ünnepség után besoroljuk az elvégzendő munkák köz, azaz július 1 után beszéljünk róla még egyszer.

Császár-Tibori Tímea: Szeretném ha foglalkoznánk az óvoda részére támogatást gyűjtő szüreti bál megrendezésének lehetőségével. Mi, szülők felvállaljuk.

Mészáros István: Véleményem szerint célszerűbb lenne máskor bált rendezni, mert az egész napos szüreti felvonulás, munka és vendégátás, illetve vendégség után már nem szívesen mennek vissza az emberek bálba. Én javaslom a régi szokások szerinti Erzsébet, vagy Katalin bált megrendezi.
A roncsautók és úgy általában a közterület jogszabály ellenes használatával kapcsolatosan a közeljövőben biztosan lépnünk kell.

Császár.Tibori Tímea: megfontoljuk a tanácsot.

Drobni Gergely Balázs érdeklődő: A 800.éves ünnepségre készülve feladatként fel mértétek-e mázolni, festeni valókat? Pl: patak feletti híd korlát a focipálya felé?

Mészáros István: Igen, tudunk a feladatról, de sajnos nincs rá emberünk és időnk. Szívesen vesszük a segítséget, és adunk festéket is hozzá.

Drobni Gergely Balázs elvállalta a festési munka elvégzését a június 21-én esedékes ünnepség kezdetéig.

Mivel több kérdés, illetve észrevétel nem érkezett, Mészáros István 18 óra 40 perckor bezárta az ülést és tisztelettel meghívott minden képviselőt az Epöl Község első írásos emlékének 800.éves évfordulója alkalmából 2025. június 21-én rendezendő ünnepségre.

Mészáros István
polgármester

Epöl Község Önkormányzata

Elődné Lukács Erzsébet
jegyző