

Epöl Község Képviselő- testülete

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Epöl Község Képviselő- testületének 2024. január 30-i, rendkívüli üléséről.

Epöl, 2024.01.15.

Az ülés helye: Községháza

Az ülés ideje: 2024. január 30. 17.00 óra

Jelen vannak: - - Tácsik Attila polgármester

- Mészáros István alpolgármester
- Saródiné Belkovichs Mária Margit képviselő
- Barináné Major Edina képviselő
- Wencz Péter képviselő
- Elődné Lukács Erzsébet jegyző

(jelenléti ív csatolva)

Tácsik Attila polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel egy képviselő sem hiányzik. Megköszönte, hogy a rendkívüli ülésre megjelentek a képviselők.

A polgármester előterjesztette, a napirendi pontra vonatkozó javaslatát az alábbiak szerint:

„Határozati javaslat: „, Epöl Község Képviselő- testülete a 2024. 01.30-i, rendkívüli ülésén az alábbi napirendi pontot tárgyalja:

1.) döntés a településkép védelméről szóló rendelet módosításáról

Előadó: Tácsik Attila polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő- testület”

A képviselők egyhangúlag, 5 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett, elfogadták a beterjesztett napirendi javaslatot az alábbiak szerint:

Epöl Község Önkormányzat Képviselő- testületének
1/2024.(I.30.) önkormányzati határozata
napirendi pontok elfogadásáról:

Epöl Község Képviselő- testülete a 2024.01.30- i ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1.) 1.) **döntés a településkép védelméről szóló rendelet módosításáról**

Előadó: Tácsik Attila polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő- testület

Az 1.) napirendi pont keretében Tácsik Attila polgármester előterjesztette javaslatát a **a településkép védelméről szóló rendelet módosításáról**

Tácsik Attila:

Tisztelt Képviselő-testület!

Epöl Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a 2/2018.(II.15.) önkormányzati rendeletével alkotta meg Epöl Község Településkép védelméről szóló rendeletét.

2024-ben módosításra került és 2024. január 1-től életbe lépett a Településkép védelméről szóló 2016.évi.LXXIV.törvény 11/B §, 12.§ (2) bekezdése és a 16/E.§. amely az alábbiakat tartalmazza:

11/B. §* (1)* A település közigazgatási területéhez tartozó – az 1. mellékletben meghatározott – fokozott védelem alatt álló területen lévő közterületen és magánterületen reklámhordozó és reklám – jogszabályban meghatározott kivétellel – nem helyezhető el. Az 1. melléklet 1. és 6. pontjában meghatározott közterületen és magánterületen a jogszabályban meghatározott, az adott terület fokozott védelmi besorolása szerinti jelleget nem befolyásoló funkcionális célokat szolgáló utcabútor elhelyezhető.

(1a)* A településképi rendelet nem tartalmazhat olyan rendelkezést, amely az utcabútorok – ideértve a funkcionális célokat szolgáló utcabútorokat is – létesítését vagy telepítését, az utcabútor reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként történő használatát, illetve az utcabútoron reklám közzétételét az (1) bekezdésben foglaltaknál, valamint a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló rendeletnek a közterületekre és köztulajdonban álló ingatlanokra vonatkozó előírásainál nagyobb mértékben tiltja vagy korlátozza.

(2)* Az 1. mellékletben meghatározott területen kívül reklámhordozó közterületi és magánterületi elhelyezésére vonatkozó szerződés legfeljebb tizenöt évre köthető.

(3)*

(4)* A településképi rendelet vagy a 2. § (2a), (2b), (2c) és (2e) bekezdés szerinti jogszabály legfeljebb évente összesen tizenkét naptári hét időszakra eltérést engedhet az (1) és (2) bekezdésben, továbbá az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott tilalmak és követelmények alól, ha a település szempontjából jelentős valamely eseményről való tájékoztatás érdekében az szükséges.

12.§ (2)* Felhatalmazást kap az önkormányzat képviselő-testülete, hogy – a (2a) bekezdés szerinti jogszabályok hatálya alá tartozó településképi szempontból kiemelt jelentőségű, egyedi településkép-védelem alatt álló terület kivételével – a településképi rendeletben állapítsa meg*

a) a településképi követelményeket,

b) az önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer részletes tartalmát,

c)* a szakmai konzultációra, a településképi véleményezési, a településképi bejelentési és a településképi kötelezési eljárásra vonatkozó részletes szabályokat,

d) azon – jogszabályban építésügyi hatósági engedélyhez kötött – építési tevékenységek körét, amelyek megkezdését településképi véleményezési eljáráshoz köti,

e)* azon – jogszabályban építésügyi hatósági engedélyhez és az Étv. 33/A. § szerint egyszerű bejelentéshez nem kötött – építési tevékenységek, az Étv. 57/F. § hatálya alá nem tartozó rendeltet módosítások és a reklámelhelyezések körét, amelyek megkezdését településképi bejelentési eljáráshoz köti,

f) a településképi kötelezettség megszegése és végrehajtása esetén alkalmazható bírság esetköreit, a törvény keretei közötti mértékét, kiszabásának és behajtásának módját,

g)* a reklámhordozó és reklám elhelyezésére vonatkozó tilalmak és korlátozások alól e törvény által megengedett eltéréseket,

h)* a helyi önkormányzat illetékességi területén létesíthető reklámhordozók megjelenésének különös formai (műszaki) követelményeit.

16/E. §* A helyi önkormányzat képviselő-testülete (közgyűlése) a településképi rendeletének az e törvény Módtv.4.-gyel megállapított 11/B. § (1a) bekezdése, valamint a Módtv.4.-gyel módosított 12. § (2) bekezdés h) pontjának való megfelelését **2024. január 31-ig** köteles biztosítani.

A településképi védelméről szóló rendelettervezetet véleményezésre meg kell küldeni az állami főépítésznek.

Javaslom a T. Képviselő-testületnek, hogy a településképi védelméről szóló rendelet módosításához szükséges – a törvényi kötelezettségnek eleget téve – véleményeztetés elindításáról a jelen Előterjesztés mellékletét képező határozati javaslat szerinti döntést hozza meg.

Melléklet:

Tácsik Attila polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette elő:

„határozati javaslat:”

Epöl Község Képviselő-testületének 2/2024.(I.30.)számú határozata az Epöl Község településképi védelméről szóló rendelet módosításáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Epöl Község Képviselő-testülete fogadja el a Polgármester tájékoztatását és az Epöl Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2018.(II.15.) számú önkormányzati rendeletével elfogadott településképi védelméről szóló rendeletet módosításáról szóló tervezetet az állami főépítésznek véleményeztetésre küldje meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A képviselők egyhangúlag, 5 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett, elfogadták a az alábbi határozatot:

Epöl Község Önkormányzat Képviselő- testületének
2/2024.(I.30.) önkormányzati határozata
a településkép védelméről szóló rendelet módosítási eljárásának megkezdéséről, a
véleményezési eljárás megkezdéséről

Epöl Község Képviselő-testülete elfogadja a Polgármester tájékoztatását és az Epöl Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2018.(II.15.) számú önkormányzati rendeletével elfogadott településkép védelméről szóló rendeletet módosításáról szóló tervezetet az állami főépítésznek véleményeztetésre megküldi.


Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Mivel egyéb napirendi pont tárgyalását nem tervezte a képviselő- testület, Tácsik Attila polgármester az ülést 17 óra 30 perckor bezárta.



Tácsik Attila
polgármester



Elődne Lukács Erzsébet
jegyző